BAREME DES HONORAIRES MAXIMUM au 17/01/2026
(TVA 20,00%)

VENTES

TERRAINS : **à la charge du VENDEUR :** **5 % TTC**
à la charge de L'ACQUEREUR **5 % TTC**

HABITATIONS et AUTRES BIENS :(à la charge du vendeur) **5 % TTC**

LOCATIONS

Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 06/07/1989, art 5)

A LA CHARGE du LOCATAIRE et du PROPRIETAIRE

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail **10.09€TTC/m² propriétaire**
10.09€ TTC/m² locataire

Etat des lieux location **3.026€TTC/m² propriétaire**
3.026€ TTC/m² locataire

Locaux commerciaux et professionnels :

A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE **1 mois de loyer TTC hors charges**

A LA CHARGE DU LOCATAIRE
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux **20%TTC du loyer annuel**

Renouvellement du bail à la demande et charge du locataire **290 € TTC**

Autres locaux :

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux
1 mois de loyer CC propriétaire
1 mois de loyer CC locataire

GERANCE

A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE, TARIF DEGRESSIF selon le nombre de lots gérés et comprenant absolument toutes les prestations

Sur loyer annuel hors charges pour 1 Lot : **8.25% HT** **9,90% TTC**
MAXIMUM